

栃木市

市有地売払い

のご案内



栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様に、先着順による市有地の売払いを実施します。

●売 払 方 法 **先 着 順**

※入札で落札されなかった物件を先着順で売払いを行っておりますので、お申し込みの際には、物件の申し込み状況を電話等でご確認ください。

●申 込 方 法 申込書に添付資料を添えて管財課までお申し込みください。

申込期間：令和4年8月31日（水）まで

※郵送による受付は出来ません。

※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員（不動産業者）の方が無料でご相談に応じてくださいます。

●申 込 場 所 栃木市役所 3階 管財課

栃木市万町9番25号

●お 問 合 せ 栃木市経営管理部管財課

Tel 0282-21-2601

栃木県宅地建物取引業協会県南支部

Tel 0282-27-9088



栃木市ホームページもチェック！

各物件の詳細については、ホームページをご覧ください。

<https://www.city.tochigi.lg.jp/>

→ 組織でさがす

→ 管財課

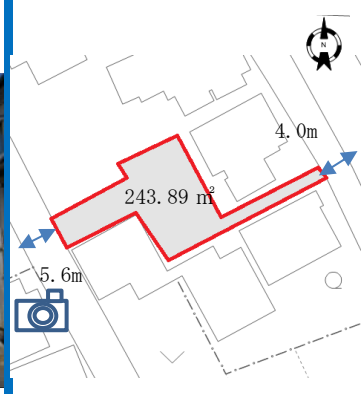
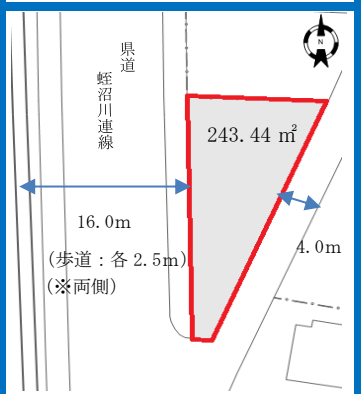
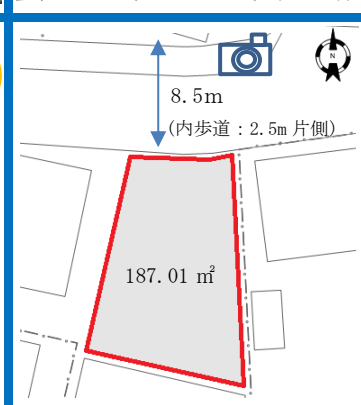
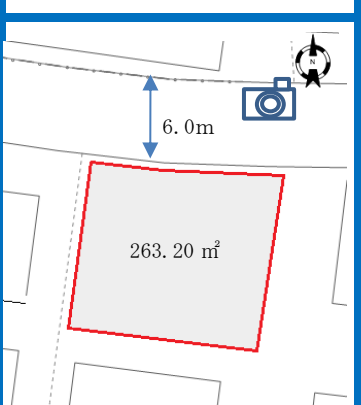
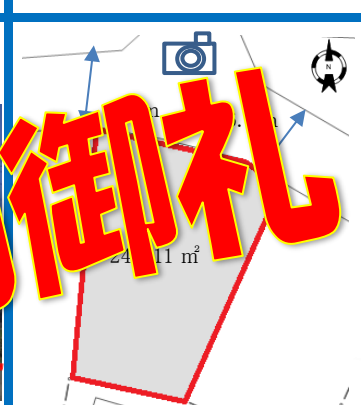
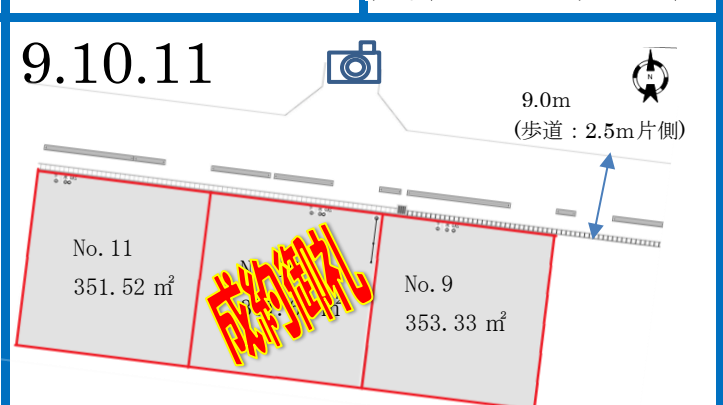
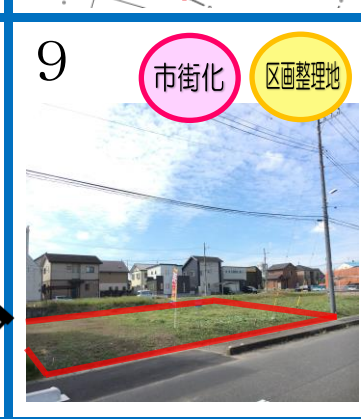
栃木市に「家を建てよう」「利用できる土地はないか」等お考えの方、ぜひご検討ください。



『来て・観て・住んで・あったか“とちぎ”』

市有地公売ホームページ
QRコード



1 非線引き 駅近 		2 市街化 都賀IC 近 	
3 市街化 都賀IC 近 		4 市街化 国道50号 近 	
5 市街化 区画整理地 		6 市街化 区画整理地 	
7 市街化 区画整理地 		9.10.11 	
No 9.10.11 イチオシ! 物件 	9 市街化 区画整理地 	10 市街化 区画整理地 	11 市街化 区画整理地 

8

市街化

区画整理地

225.94 m²

13

市街化

区画整理地



(内歩道: 2.5m, 2.1m)

12.1m

No. 13
283.70 m²No. 14
283.70 m²主要地方道
栃木藤岡線

12

市街化

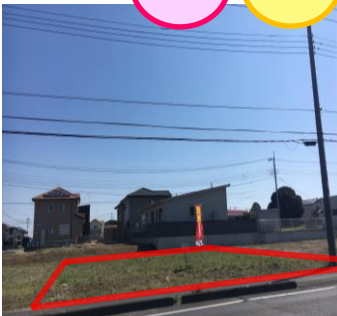
区画整理地

281.87 m²

14

市街化

区画整理地



15

市街化

広大

10.5m
(計画: 16.0m)582.51 m²佐野・古河線
県道9号

16

市街化

調整

広大

中場区
(歩道: 各 3.0m 両側)

15.0m

1,689.62 m²

国道 293 号

17

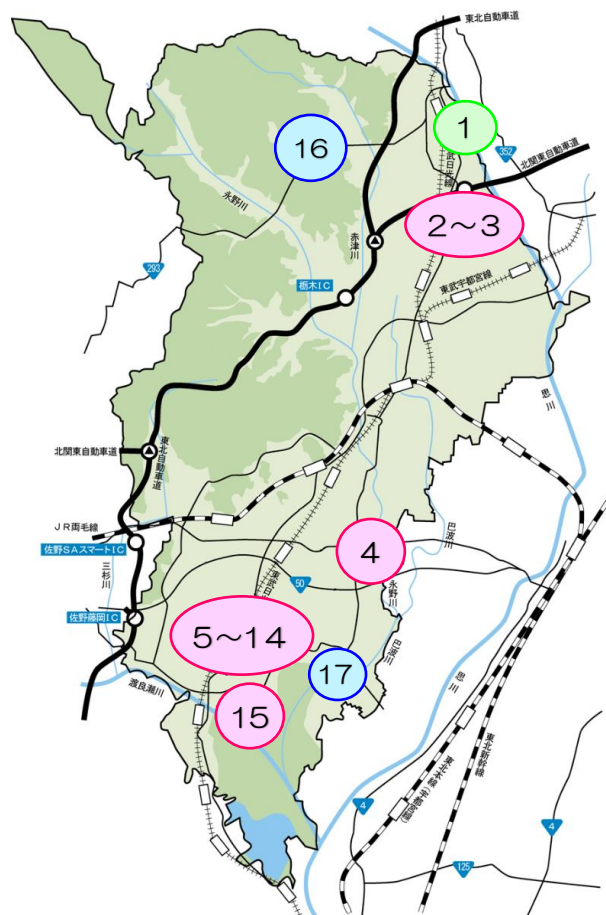
市街化

調整

広大

1782.29 m²9.0m
(内歩道: 1.5m 両側)

位置図





物件一覧表

物件 番号	所 在 地	地 目	売却価格	㎡単価	坪単価
		実測面積			
①	栃木市西方町金崎字中川原 889番36、889番64	宅 地 243.89 ㎡	2,200,000 円	9,020 円	29,818 円
	栃木市都賀町家中字要害 2328番10	宅 地 224.93 ㎡	売却済み		
③	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅 地 246.29 ㎡	3,400,000 円	13,805 円	45,636 円
④	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山 林 243.44 ㎡	3,100,000 円	12,734 円	42,096 円
⑤	栃木市藤岡町大前字秋山向 4822番13	宅 地 187.01 ㎡	2,100,000 円	11,229 円	37,121 円
⑥	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番11	宅 地 263.20 ㎡	3,600,000 円	13,678 円	45,217 円
	栃木市藤岡町大前字秋山向 4827番13	宅 地 249.11 ㎡	売却済み		
	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番9	宅 地 225.94 ㎡	売却済み		
⑨	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番12	宅 地 353.33 ㎡	5,000,000 円	14,151 円	46,780 円
	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番21	宅 地 351.61 ㎡	売却済み		
⑪	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番22	宅 地 351.52 ㎡	5,000,000 円	14,224 円	47,021 円
	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番11	宅 地 281.82 ㎡	売却済み		
⑬	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番5	宅 地 283.69 ㎡	4,500,000 円	15,862 円	52,436 円
⑭	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番6	宅 地 283.70 ㎡	4,500,000 円	15,862 円	52,436 円
⑮	栃木市藤岡町藤岡字上町 1023番9	宅 地 582.51 ㎡	10,700,000 円	18,369 円	60,724 円
⑯	栃木市都賀町大柿字久保 1333番1(市街化調整区域)	宅 地 1,689.62 ㎡	14,900,000 円	8,819 円	29,154 円
⑰	栃木市藤岡町蛭沼字林 1150番3(市街化調整区域)	雑種地 1,782.29 ㎡	7,000,000 円	3,928 円	12,985 円

「凡例」



:売却済