

宅建協会

栃建発第39号
令和6年10月31日

会員各位

(公社)栃木県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会栃木本部
会長・本部長 青木
教育研修委員長 由谷 邦雄



令和6年度 下期業務研修会開催のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

日頃より、当協会の会務運営に対しご協力を賜りお礼申し上げます。

この研修は宅地建物取引に従事する者に対し、宅地建物取引業に関する知識及び能力向上のため実施いたします。多数ご受講くださるようご案内申し上げます。

敬 具

記

1 【研修内容】

① 一緒に学ぼう！賃貸管理 (10分)

講 師 一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会栃木県支部理事

② 空き家等に係る媒介報酬規制の見直しについて (令和6年7月1日施行)

- ・低廉な空家等とはどういったものを指すのか
- ・特例による報酬を受領するのに関し、何か要件はあるのか 等 (20分)

講 師 公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会理事

③ これからの宅建業者に求められる調査義務

～自然災害や改正法令に関する調査や対応について～ (150分)

講 師 株式会社 ときそう
不動産鑑定士 吉野 荘平 氏

2 【日時及び場所】

受付 12:30～ 講義開始 12:50 終了予定 16:05

県南会場	日時：令和6年12月9日(月) 場所：とちぎ岩下の新生姜ホール(栃木文化会館)小ホール 栃木市旭町12-16 ☎ 0282-23-5678
県北会場	日時：令和6年12月10日(火) 場所：矢板イースタンホテル 矢板市末広町24-1 ☎ 0287-43-1511
県央会場	日時：令和6年12月16日(月) 場所：コンセーレ 大ホール 宇都宮市駒生1-1-6 ☎ 028-624-1417

※いずれの会場への参加も可能です。都合のよい日にご参加下さい。

※申込締切日 各会場一週間前まで(資料の準備等ありますので締め切り厳守でお願い致します。)

下記参加申込書に記載の上、宅建協会本部までFAX 又は メール info@tochitaku.or.jpにてお申し込みください。

申込みFAX番号 028-634-5670

参加申込書 【 令和6年度 下期業務研修会 】

所属支部

【県央支部】 宇都宮・鹿沼・今市・芳賀 (いずれかに○)

【県南支部】 小山・栃木・佐野・足利 (いずれかに○)

【県北支部】 県北・塩那 (いずれかに○)

商号 (支店名)

TEL () FAX ()

参加者(フルネームでご記入ください)

1.

2.

3.

参加希望会場 (希望する会場に☑してください)

12/9(月) 県南会場(とちぎ岩下の新生姜ホール小ホール)

12/10(火) 県北会場(矢板イースタンホテル)

12/16(月) 県央会場(コンセーレ大ホール)

問い合わせ先

(公社)栃木県宅地建物取引業協会 電話028-634-5611