

栃木市

令和3年度版



市有地売払い のご案内

栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様に、一般競争入札による市有地の売払いを実施します。

●売 払 方 法

一般競争入札

●入札参加申込

入札を希望される方は、令和3年10月20日（水）午前9時から 令和3年11月19日（金）午後5時までに、管財課に市有財産一般競争入札参加申込書を必ず提出してください。

●入 札 日 時

令和3年12月5日（日） 午前9時から

時間については申込みに応じて、事前に連絡し順次開始します。

●入 札 会 場

栃木市役所 3階正庁

●入札保証金

参加者は、入札会場で入札金額の100分の5以上の金額を納めてください。

●現地説明会

期 間 令和3年10月20日（水）～令和3年11月19日（金）まで、
随時行います。（土曜日・日曜日・祝祭日は除く）

時 間 午前9時から午後4時まで

※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員（不動産業者）の方が無料で
ご相談に応じてくださいます。

●そ の 他

詳細は、管財課（市役所3階）、各総合支所にある応募要領をご覧ください。
ご希望の方には郵送いたします。

●お 問 合 せ

栃木市経営管理部管財課

TEL 0282-21-2601

栃木県宅地建物取引業協会県南支部

TEL 0282-27-9088



栃木市ホームページもチェック！

各物件の詳細については、ホームページをご覧ください。

<https://www.city.tochigi.lg.jp/>

→ 組織でさがす

→ 管財課

栃木市に「家を建てよう」「利用できる土地はないか」等お
考えの方、ぜひご検討ください。

市有地公売ホームページ

QR コード

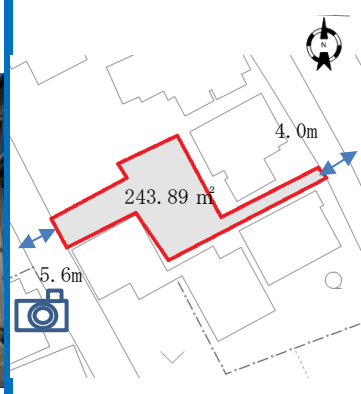
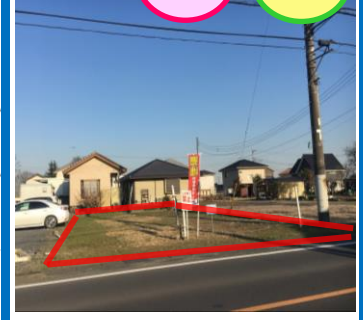
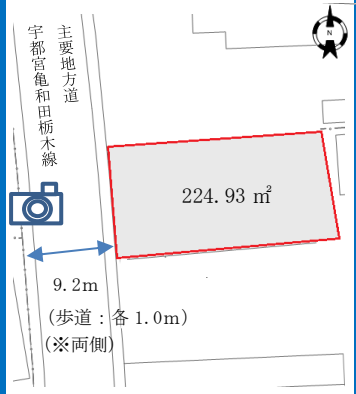
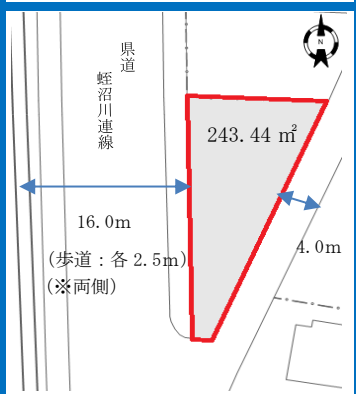
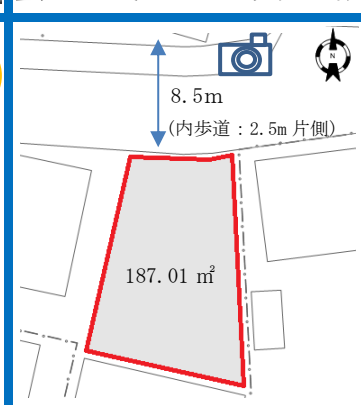
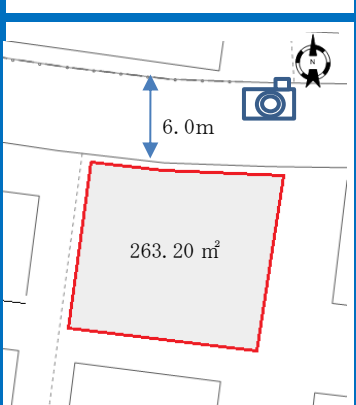
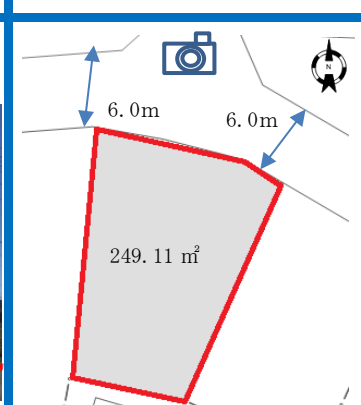
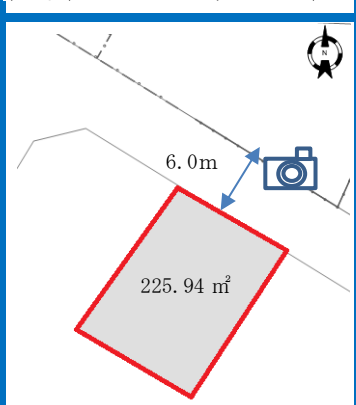




物件一覧表

令和3年12月5日(日) 【入札の時間については申込みに応じて、事前に連絡し順次開始します。】

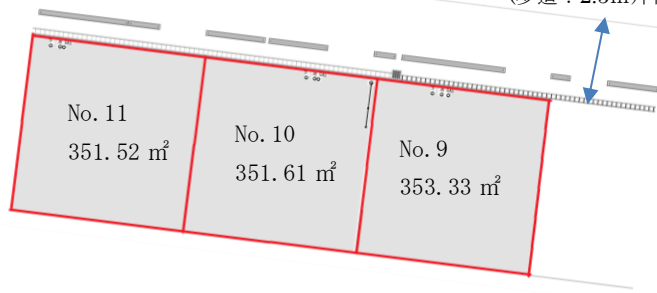
物件 番号	所 在 地	地 目	最低入札価格	㎡単価	坪単価
		実測面積			
①	栃木市西方町金崎字中川原 889番36、889番64	宅 地	2,200,000 円	9,020 円	29,818 円
		243.89 ㎡			
②	栃木市都賀町家中字要害 2328番10	宅 地	3,800,000 円	16,894 円	55,848 円
		224.93 ㎡			
③	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅 地	3,400,000 円	13,805 円	45,636 円
		246.29 ㎡			
④	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山 林	3,100,000 円	12,734 円	42,096 円
		243.44 ㎡			
⑤	栃木市藤岡町大前字秋山向 4822番13	宅 地	2,100,000 円	11,229 円	37,121 円
		187.01 ㎡			
⑥	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番11	宅 地	3,600,000 円	13,678 円	45,217 円
		263.20 ㎡			
⑦	栃木市藤岡町大前字秋山向 4827番13	宅 地	3,000,000 円	12,043 円	39,812 円
		249.11 ㎡			
⑧	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番9	宅 地	3,000,000 円	13,278 円	43,894 円
		225.94 ㎡			
⑨	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番12	宅 地	5,000,000 円	14,151 円	46,780 円
		353.33 ㎡			
⑩	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番21	宅 地	4,900,000 円	13,936 円	46,069 円
		351.61 ㎡			
⑪	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番22	宅 地	5,000,000 円	14,224 円	47,021 円
		351.52 ㎡			
⑫	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番11	宅 地	3,900,000 円	13,839 円	45,749 円
		281.82 ㎡			
⑬	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番5	宅 地	4,500,000 円	15,862 円	52,436 円
		283.69 ㎡			
⑭	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番6	宅 地	4,500,000 円	15,862 円	52,436 円
		283.70 ㎡			
⑮	栃木市藤岡町藤岡字上町 1023番9	宅 地	10,700,000 円	18,369 円	60,724 円
		582.51 ㎡			
⑯	栃木市都賀町大柿字久保 1333番1(市街化調整区域)	宅 地	14,900,000 円	8,819 円	29,154 円
		1,689.62 ㎡			
⑰	栃木市藤岡町蛭沼字林 1150番3(市街化調整区域)	雑種地	7,000,000 円	3,928 円	12,985 円
		1,782.29 ㎡			

1 非線引き 駅近 		2 市街化 近都賀IC 	
3 市街化 近都賀IC 		4 市街化 近国道50号 	
5 市街化 区画整理地 		6 市街化 区画整理地 	
7 市街化 区画整理地 		8 市街化 区画整理地 	
No 9.10.11 イチオシ! 物件 	9 市街化 区画整理地 	10 市街化 区画整理地 	11 市街化 区画整理地 

9.10.11



9.0m
(歩道: 2.5m片側)



13

市街化

区画整理地

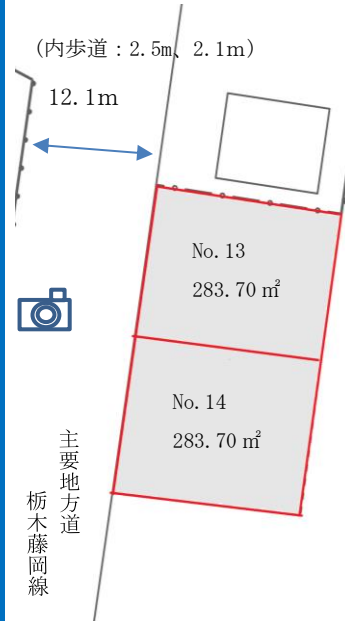


(内歩道: 2.5m、2.1m)

12.1m



主要地方道
栃木藤岡線



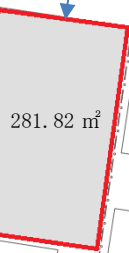
12

市街化

区画整理地



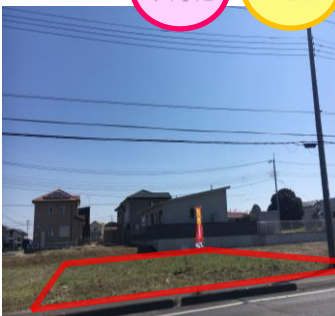
6.0m



14

市街化

区画整理地



15

市街化

広大

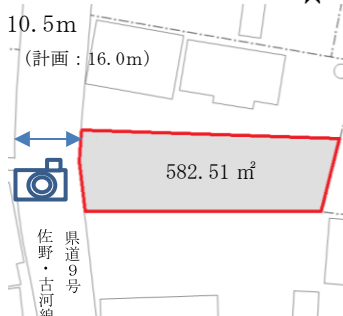


10.5m
(計画: 16.0m)



582.51 m²

佐野・古河線
県道9号



16

市街化

調整

広大



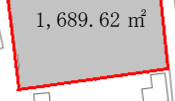
中場区



(歩道: 各 3.0m両側)

国道293号

15.0m



17

市街化

調整

広大



9.0m

(内歩道: 1.5m両側)

1782.29 m²



位置図

